



Rif.: 60943287

**€ 135.000**
**Quadrilocale in vendita**

Palermo, Via francesco panzera - Brancaccio

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 136 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** 4 locali

**Spese Annuie:** € 400

**Bagni:** 2

**Balconi:** 2

**Piano:** 5

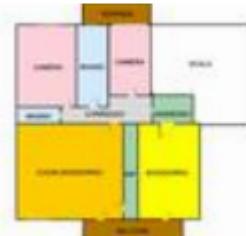
**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 123.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 123.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In vendita un ampio appartamento situato in via Panzera, una tranquilla traversa di via Giafar a Palermo. L'immobile, di 136 mq, si trova al piano medio di un edificio dotato di ascensore, costruito nel 1978 e ristrutturato nel 2015. Gli spazi interni comprendono due camere da letto, due bagni, e due ulteriori locali che offrono versatilità per diverse esigenze abitative. La presenza di due balconi garantisce luminosità e un piacevole spazio esterno. Gli infissi in PVC, sostituiti nel 2022, assicurano un ottimo isolamento termico e acustico. L'appartamento è dotato di aria condizionata, ideale per affrontare le calde estati siciliane.



## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

