



Rif.: 60841969

# € 65.000

## Palazzina in vendita

Palermo, Via Pennino Francesca Paola - Brancaccio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 153 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 257,24 kW h/m<sup>2</sup> anno

In Via Pennino Francesco Paolo, sorge una suggestiva palazzina indipendente distribuita su piano terra, primo e secondo piano. Al piano terra, accoglie un garage, una cucina funzionale, un grazioso terrazzino, una camera da letto e una cameretta, un bagno e un pratico ripostiglio. Salendo al primo piano, si trovano un'altra camera da letto e una cameretta con balcone, un ripostiglio e un bagno, offrendo spazi comodi e versatili. Il secondo piano presenta un'ampia cucina con balcone e un terrazzo che offre una piacevole vista panoramica. L'intera struttura è da ristrutturare, offrendo l'opportunità di personalizzare e creare la residenza ideale in un contesto tranquillo e strategico. È possibile visionarla previo appuntamento telefonico. Zone limitrofe: Oreto, Oreto Nuova, Brancaccio, Ciaculli, Croce Verde, Conte Federcio, Sperone, Villabate, Bonagia, Orsa Minore, Falsomiele, Acqua dei Corsari, Forum, Centro Commerciale, Corso dei Mille, Ponte, via Giafar, viale Regione Siciliana, Università, Palermo, Provincia di Palermo, Torrelunga, Ipercoop, Leroy Merlin, Tram

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

