



Rif.: 60782913

# € 104.000

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Largo giuliana - Brancaccio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

 Classe energetica: **G**

 Prestazione energetica: 125,5 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore di Largo Giuliana, sorge un autentico gioiello immobiliare al quinto piano di un prestigioso residence. Questo spazioso appartamento è un'opportunità unica per chi cerca un luogo dove vivere con stile e comfort. Una volta oltrepassata la porta d'ingresso, sarete accolti da un ampio disimpegno che conduce a ogni angolo di questa residenza. Il soggiorno, con la sua luminosità naturale, vi invita ad abbracciare la serenità e la bellezza del panorama circostante. La sala da pranzo è un ambiente ideale per condividere momenti conviviali con amici e familiari. La cucina semi abitabile è uno spazio funzionale che si presta a soddisfare le esigenze di ogni chef casalingo. Il bagno, un'oasi di tranquillità, offre un rifugio per il relax. Le due ampie camere da letto sono luminose e accoglienti, il luogo perfetto per riposare e rigenerarsi. Questo straordinario appartamento gode di una doppia esposizione parallela che lo riempie di luce naturale e una brezza fresca. Tre balconi vi permettono di ammirare gli affascinanti dintorni da diverse prospettive, creando un'atmosfera di serenità e benessere. Il

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

