



Rif.: 60758700

↓ € 90.000

€95.000 (-6%)

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via brancaccio - Brancaccio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

 Classe energetica: **F**

 Prestazione energetica: 123,42 kW h/m<sup>2</sup> anno

Affascinante appartamento situato in una posizione strategica di Via Brancaccio, nelle immediate vicinanze del bivio che conduce al Viale Regione. Confortevolmente collocato al primo piano, questo appartamento è facilmente accessibile grazie all'ascensore presente nel condominio, il quale include anche un pratico posto auto interno assegnato. L'appartamento si distingue per la sua straordinaria luminosità, beneficiando di tre esposizioni che lo rendono estremamente invitante. Gli spazi interni sono sapientemente distribuiti, con una generosa cucina-soggiorno di circa 25 mq e ben tre spaziose camere da letto matrimoniali, garantendo il massimo comfort per tutti i membri della famiglia. Inoltre, è dotato di un bagno funzionale e di un comodo ripostiglio, ideale per mantenere in ordine gli oggetti di uso quotidiano. Tre ampi balconi esterni offrono l'opportunità di godersi piacevoli momenti all'aria aperta. L'appartamento è pronto per essere abitato senza ritardi, offrendo così un ingresso immediato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

