



Rif.: 60645675

# € 56.000

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Conte Federico - Brancaccio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

 Classe energetica: **G**

 Prestazione energetica: 1 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Conte Federico, traversa di Via Giafar, terzo piano in una piccola palazzina con spese condominiali ridotte. L'appartamento è di circa 170 mq, in stato di costruzione, attualmente risulta composto internamente dai muri perimetrali, con opportunità di essere definito a proprio gusto di chi lo acquista. Presente un terrazzo di pertinenza di circa 40 mq. L'immobile appare molto luminoso grazie alle doppia esposizione. Zone limitrofe: Oreto, Oreto Nuova, Brancaccio, Ciaculli, Croce Verde, Conte Federcio, Sperone, Acqua dei Corsari, Villabate, Bonagia, Orsa Minore, Falsomiele, Acqua dei Corsari, Forum, Centro Commerciale, Corso dei Mille, Ponte, via Giafar (vic. Dentice, Giuffrè, Matarazzo), Palermo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

