



Rif.: 60747347

# € 135.000

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via albricci alberigo generale - Romagnolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 250.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

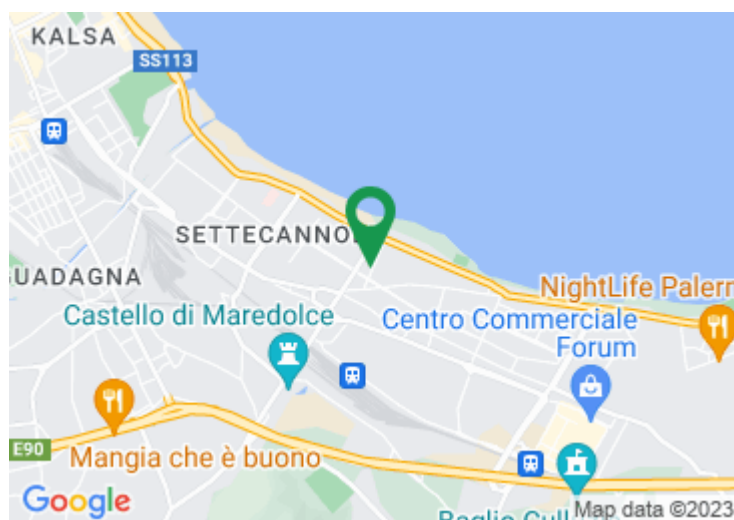
EP globale rinnovabile: 15.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via principale del quartiere di Romagnolo, a pochi passi da ViaMessina Marine; a meno di due km dal Centro Commerciale 'Forum'. In zona ricca di attività commerciali e principali servizi, dista pochi metri dalla fermata della linea tranviaria, grazie alla quale è possibile spostarsi comodamente verso diverse parti della città. Via Generale Albricci: In residence di costruzione inizi anni '70, lo stabile è formato da sei piani ed è in buono stato manutentivo, è presente accesso per disabili. L'immobile è posto al primo piano dello stabile, servito da ascensore, e gode di tripla esposizione. Ingresso, soggiorno con balcone, due camere da letto, cucina abitabile, wc con vasca e doccia e ripostiglio. Terrazzo di pertinenza, verandato, di 27 MQ. Riscaldamento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

