



Rif.: 60618493

€ 39.000

Palazzina in vendita

Palermo, Via Sperone - Romagnolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 146.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nelle immediate vicinanze di Via Pecori Giraldi e a meno di due km dal Centro Commerciale 'Forum'. La presenza in zona di svariate attività commerciali e servizi la rendono ben fornita; a pochi metri è presente la fermata della Linea1 del tram, che facilita il raggiungimento, in pochi minuti, di diverse parti della città. Via Sperone : Intera palazzina, di costruzione anni '40, su tre elevazioni da ristrutturare: al piano terra vi è ingresso su soggiorno con attiguo cucinotto, wc e una camera; tramite una scala interna si accede al primo piano dove troviamo un soggiorno, una camera da letto, una cameretta e wc con doccia; al secondo piano è presente un terrazzino verandato di 7 MQ. Ideale per chi cerca una soluzione lontana dai contesti condominiali, da adattare alle proprie esigenze. Visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico, contattati allo 091 6215775 o anche tramite WhatsApp al 348 6661764

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

