



Rif.: 60608000

**€ 95.000**

**Trilocale in vendita**

**Palermo, Via mariano campo - Romagnolo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 133.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

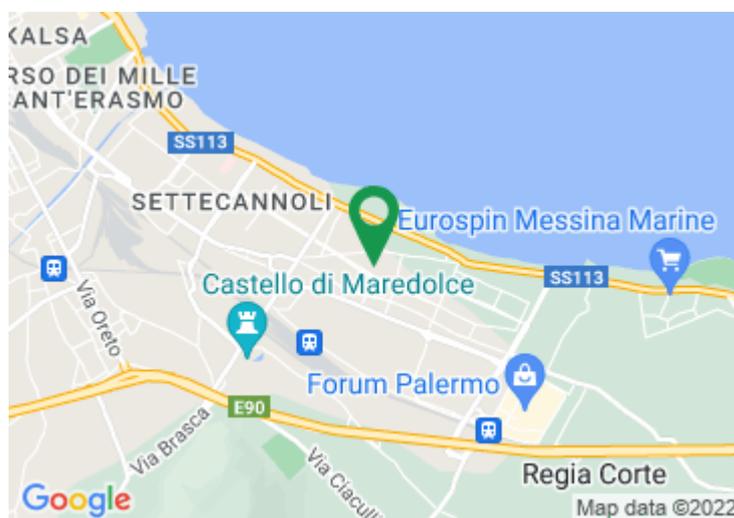
**EP globale rinnovabile:** 6.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Mariano Campo, residence nelle vicinanze di Via Pecori Giraldi, a meno di due km dal Centro Commerciale 'Forum'. La presenza in zona di svariate attività commerciali e servizi come scuole, banche, uffici postali e diversi supermercati la rendono ben fornita e la vicinanza alla linea del tram facilita il raggiungimento, in pochi minuti, di diverse parti della città. Il residence costruito negli anni '80 è formato da otto piani fuori terra e si presenta in buono stato. L'immobile è posto al sesto piano dello stabile, servito da ascensore, ed è stato ristrutturato nel 2011. Ingresso su ampio soggiorno, cucina abitabile con annessa veranda, camera da letto matrimoniale con vista mare, cameretta, wc con doccia e doppio ripostiglio. Infissi in vetrocamera, doppia esposizione vista mare; posto auto libero nell'area interna condominiale. Visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico, al numero 091 8420736. Per maggiori informazioni visitate il sito [www.studiodeimille.it](http://www.studiodeimille.it)

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

