



Rif.: 61252558

€ 63.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via antonio di rudinì

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 317.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 317.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita, un accogliente appartamento situato al secondo piano ammezzato di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, di 47 mq offre un ingresso che si apre su zona soggiorno con cucina finestrata. La camera da letto, di comoda quadratura, assicura uno spazio ideale per il riposo. Il bagno è dotato di una pratica doccia. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un immobile ben posizionato nel contesto urbano di Palermo, ideale anche come uso ufficio. L'immobile si presenta in buono stato interno e le spese condominiali sono contenute. ZONA: Via Antonio Di Rudinì, arteria principale della zona Stazione Centrale, ricca di servizi, farmacie, ospedali, supermercati e mezzi pubblici. Non da meno, a pochissimi metri, troviamo il plesso universitario di Scienze Matematiche in Via Archirafi e la nuova struttura Biodiversity Gateway, destinato a diventare il principale polo italiano per la biodiversità. Presto questa zona diventerà una cittadella universitaria. A pochi minuti troviamo il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

