



Rif.: 61247380

€ 117.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Michele Cipolla - Stazione Centrale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 420
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 137.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 137.05 kW h/m² anno

APPARTAMENTO Proponiamo in vendita, in Via Michele Cipolla, un appartamento di 85 mq, posto al quinto piano di uno stabile dotato di ascensore, in una posizione strategica a pochi passi dalla Stazione Centrale e dai principali servizi. L'immobile è composto da un ingresso, due ampie camere da letto con esposizione su Via Cipolla, di cui una con balcone e una finestrata, una cameretta, una cucina abitabile con accesso a una comoda veranda e un bagno finestrato con vasca. L'appartamento è stato ristrutturato negli anni '90 ed è dotato di infissi in vetrocamera, che garantiscono un buon isolamento termoacustico. Le spese condominiali sono contenute, rendendo l'immobile ancora più interessante sotto il profilo della gestione. Grazie alla buona distribuzione degli spazi, al piano alto e alla posizione nel cuore della zona Stazione Centrale, questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia per chi è alla ricerca di un'abitazione principale sia per chi desidera effettuare un investimento. SOLUZIONE IDEALE SIA COME

J
:
I

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

