



Rif.: 61222180

€ 43.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Giuseppe Recupero - Stazione Centrale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 137.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 137.05 kW h/m² anno

APPARTAMENTO: a pochi passi dalla Stazione Centrale di Palermo, nella zona di Via Oreto bassa si propone in vendita un appartamento situato in un contesto ricco di servizi e attività commerciali. L'immobile si trova al terzo piano di uno stabile privo di ascensore e si estende su una superficie di circa 59 mq. L'ingresso si apre su un ampio disimpegno che distribuisce in modo funzionale gli ambienti. L'appartamento è composto da soggiorno cucina, una camera da letto matrimoniale ed un bagno finestrato con doccia. La doppia esposizione, una su prospetto principale e una laterale, garantisce buona luminosità agli ambienti. Gli interni si presentano da rimodernare, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. L'immobile è attualmente locato con una rendita annua di €3600 con regolare contratto. SOLUZIONE IDEALE PER CHI CERCA UNA SOLUZIONE DA DESTINARE AD INVESTIMENTO. ZONA: Via G. RECUPERO, traversa di Via Oreto, nella zona della Stazione Centrale di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

