



Rif.: 61204517

↓ € 168.000

€ 179.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Palermo, Via Michele Cipolla - Corso Dei Mille

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 137.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 137.05 kW h/m² anno

APPARTAMENTO: al quarto piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, con impianti rimodernati nel 2018, dotato di video-citofono con regolare certificazione, in un contesto condominiale accogliente e ben curato. La cucina abitabile si apre su un balcone terrazzato, il soggiorno e le due camere da letto sono spaziosi e luminosi, garantendo comfort e funzionalità. Sul retro, che serve gli spazi appena detti, troviamo altri due balconi che regalano una piacevole vista mare, perfetta per momenti di relax. Completano la proprietà due bagni con doccia assicurando praticità per tutta la famiglia. L'appartamento è ben arieggiato, garantendo un ambiente confortevole in ogni stagione. Una soluzione abitativa che unisce comodità e una posizione strategica, ideale per chi desidera vivere a Palermo con tutti i servizi a portata di mano. Le spese condominiali sono di circa 50€ mensili e l'immobile è attualmente locato con una rendita annua di € 6.600. La regolare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

