



Rif.: 61183506

↓ € 132.000

€ 139.000 (-6%)

Multilocale in vendita

Palermo, Via Oreto - Stazione Centrale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 139 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 420
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 137.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 137.05 kW h/m² anno

APPARTAMENTO proponiamo in vendita in Via Oreto zona Stazione Centrale, un immobile posto al terzo piano senza ascensore, internamente suddiviso in due bivani indipendenti. Ogni singolo appartamento è composto da una camera da letto con cabina armadio, un soggiorno, cucinotto e bagno con doccia. Una parte dell'immobile espone su prospetto principale e l'altra su retro prospetto garantendo una buona luminosità ad entrambe i bilocali. Gli appartamenti sono attualmente locati con regolare contratto, scadenza uno nell'anno 2026 e l'altro anno 2027 con una rendita mensile di €820. IDEALE PER CHI STA CERCANDO UN USO INVESTIMENTO, OFFRENDO LA POSSIBILITA' DI METTERE A REDDITO UNA DELLE DUE UNITA' ABITATIVE E DESTINARE L'ALTRA A PROPRIA ABITAZIONE, CONIUGANDO COSI' RENDITA ED UTILIZZO PERSONALE. ZONA Via Oreto, in piena Stazione Centrale, zona ricca di servizi: scuole, farmacie, a due passi dai noli ospedalieri. E' possibile

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

