



Rif.: 61126881

€ 59.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Silvio Boccone - Oreto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 137.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 137.05 kW h/m² anno

APPARTAMENTO Proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo ed ultimo piano di un edificio del 1930, l'immobile si sviluppa su 60 mq e offre un'interessante disposizione su due livelli. L'ingresso si apre su una cucina che conduce a un luminoso soggiorno dotato di balcone. Il bagno finestrato completa il piano principale. Una scala interna conduce al piano soppalcato, dove un disimpegno introduce a tre camere da letto. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera investire in una zona ben servita. L'appartamento è locato con contratto regolare che scade nel 2028 con una rendita mensile pari ad euro 350. APPARTAMENTO IDEALE PER CHI CERCA UN USO INVESTIMENTO. ZONA: Via Silvio Boccone, parallela di Via Oreto, a due passi dalla stazione centrale e ai poli ospedalieri. E' possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Puoi contattarci al n. 091 88.76. 752 oppure sfrutta il servizio whatsapp al n. 345.12. 36.512.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

