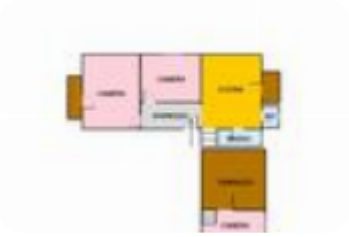
Affiliato: Stazione Centrale Sas
Partita IVA: 06438230820
Via Antonio di Rudinì , 61 90123 Palermo (PA)
Email: pacs6@tecnocasa.it - Tel.: 0918876752



Rif.: 61097554

€ 58.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Gian Filippo Ingrassia - Stazione Centrale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 93.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 93.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

APPARTAMENTO: Ultimo piano di un edificio storico del 1930. L'immobile, da ristrutturare, offre comodi spazi e una disposizione funzionale. Due le camere da letto di comoda quadratura ed una al piano sovrastante d'accesso al terrazzo. La cucina abitabile e i doppi servizi offrono praticità e comfort per la vita quotidiana. Il terrazzo, di esclusiva pertinenza, ed accessibile tramite una scala interna, è l' ideale per momenti di relax. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera personalizzare la propria casa in una posizione strategica della città.La doppia esposizione garantisce un'ottima luminosità e un'adeguata ventilazione naturale. STABILE: Costruito negli anni '30, l'edificio è composto da 4 piani e le spese condominiali

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.