



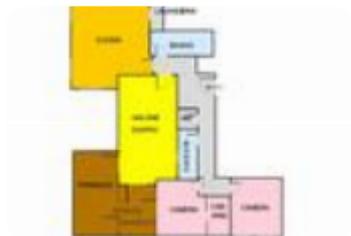
Rif.: 61061676

**€ 118.000**

**5 locali in vendita**

**Palermo, Piazzetta Michele Bertolami - Oreto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 204 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	-1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 112.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 112.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO: Ubicato all'interno di un palazzo di costruzione degli anni '60, l'immobile si trova al seminterrato. Ha doppia esposizione, entrambe sul terrazzino di esclusiva pertinenza. L'ingresso si apre su una saletta che snoda i primi ambienti. La zona giorno si compone di un salone doppio con uscita sia sulla parte verandata sia sul terrazzo; e da una cucina soggiorno piuttosto comoda con la cucina in muratura ed una zona lavanderia. Le camere da letto sono due, entrambe matrimoniali, e servite da punto luce alti. Casa conta due bagni e un ripostiglio. I bagni sono entrambi molto grandi, uno ha un piatto doccia da 1,4m trasformabile facilmente in walk-in e l'altro con una vasca dalle dimensioni veramente ampie (come fosse idromassaggio).

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

