

Rif.: 61060999

€ 185.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Archirafi - Stazione Centrale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	4
Piano:	1

Classe energetica: F

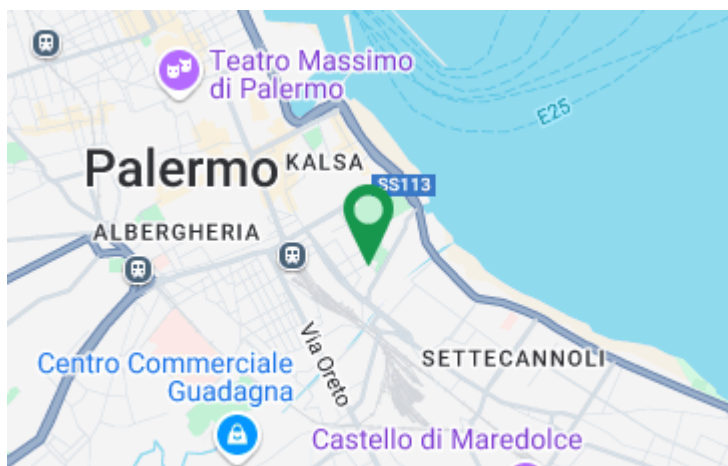
EP globale non rinnovabile: 112.54 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 112.54 kW h/m² anno

APPARTAMENTO : Appartamento in buono stato posto all'interno di un buon contesto condominiale, l'appartamento si trova al primo piano, in uno stabile servito di ascensore e servizio portierato. La costruzione è formata da travi e pilastri, pertanto facilmente modificabile secondo le proprie esigenze. Gode di doppia esposizione parallela, quindi su prospetto principale ed una sull'interno, questo rende l'immobile molto luminoso e ben areggiato. L'ingresso si apre su un disimpegno che ci conduce alla zona living, un salone doppio di circa 40 mq con doppia apertura su balconi (su prospetto). Particolare è l'affaccio, qui infatti non si ha la percezione di essere su via Archirafi, grazie al giardino condominiale. Comodo spazio verde con area giochi destinata ai più piccoli. Ideale per trascorrere piacevoli e rilassanti momenti in famiglia all'aria aperta ma comodamente 'a casa'. La zona notte invece si compone di due camere da letto, una molto comoda ed una singola. La cucina è semiabitabile con accesso al balcone sull'interno. Il bagno è con box doccia. Gli infissi sono in vetrocamera di moderna



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

