



Rif.: 61018665

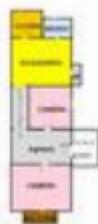
↓ € 80.000

€ 85.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Palermo, Via Agostino Gallo - Stazione Centrale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 72.80 kW h/m² anno

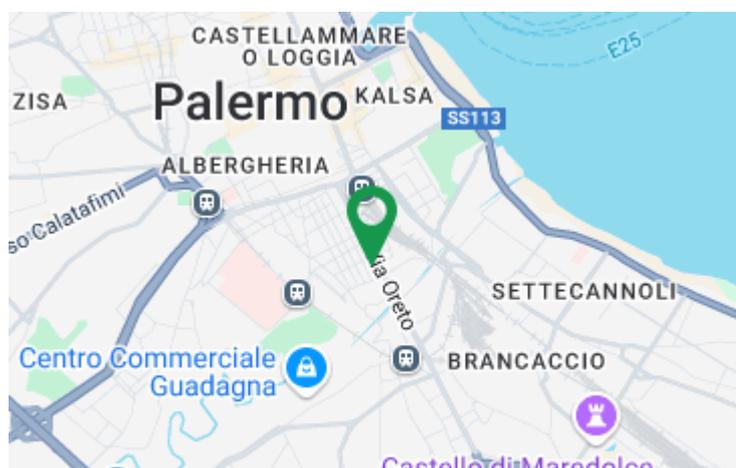
EP globale rinnovabile: 72.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO: Posto al secondo piano di una palazzina di tre piani. Locato con un regolare contratto con scadenza Marzo 2029, con una rendita mensile di 400. Casa gode di doppia esposizione, una su prospetto, quindi Via Gallo ed una sul retrospetto. Totalmente ristrutturata in chiave moderna. L'ingresso si apre su un disimpegno. Le camere da letto sono due, entrambe matrimoniali, una con accesso al balcone su via Gallo ed una con finestra. La zona giorno si compone invece di un cucinotto con annessa zona soggiorno. Il bagno è con doccia, anch'esso ristrutturato. Presente inoltre un comodo ripostiglio. Gli infissi sono stati sostituiti recentemente e sono in alluminio vetrocamera; gli impianti invece sono stati rimodernati pochi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

