



Rif.: 61009840

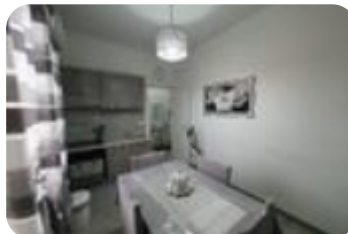
↓ € 72.000

€77.000 (-7%)

## Bilocale in vendita

Palermo, Corso dei mille - Corso Dei Mille

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 57 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 81.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 81.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO: Posto al terzo ed ultimo piano. Locato con un regolare contratto con scadenza Gennaio 2026. Casa gode di doppia esposizione , angolare, una su prospetto , quindi Cso dei mille, ed una su via Randazzo, prospetto laterale. Totalmente ristrutturata e molto luminosa! L'ingresso si apre su un corridoio che disimpegna i vari ambienti. Le camere da letto sono due , una matrimoniale ed una cameretta, entrambe con un punto luce, sia esso finestra o balcone. La zona giorno si compone invece di una comoda cucina anch'essa con accesso al balcone. Il bagno è con doccia e con un angolo lavanderia. Gli infissi sono stati sostituiti recentemente e sono in alluminio vetrocamera. Impianti rimodernati 3 anni fa. La facciata è stata rifatta nel 2022. La vicinanza , sia alla stazione che al centro storico, fa di questo

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

