



Rif.: 61002826

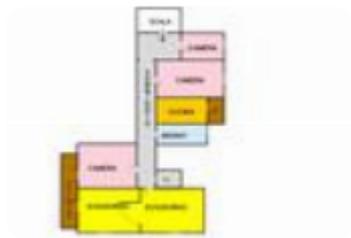
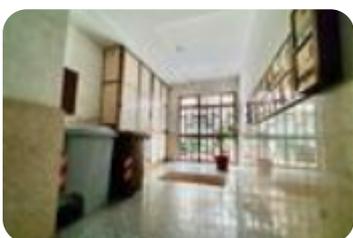
↓ € 168.000

€ 178.000 (-6%)

5 locali in vendita

Palermo, Via Michele Cipolla - Stazione Centrale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 132 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 92.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 92.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO:Costruzione formata da travi e pilastri, pertanto facilmente modificabile secondo le proprie esigenze. Posta al 2° piano con ascensore, di comoda quadratura e tripla esposizione (angolare tra via cipolla e rudini ed una sull'interno).L'ingresso si apre un disimpegno ed un lungo corridoio che va a snodare i vari ambienti.Oggi l'immobile conta tre camere ed un salone doppio con affaccio luminosissimo e angolare, finestrato e con balcone. I servizi, quindi cucina e bagno sono con affaccio interno. La cucina è semiabitabile e con accesso diretto al balconcino , oggi sfruttato come lavanderia.Il bagno è stato ristrutturato da poco, ed è con doccia .Gli impianti, idrico ed elettrico, sono stati rimodernati pochissimi anni fa.L'appartamento è già predisposto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

