



Rif.: 60888339

€ 88.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Corso dei mille - Stazione Centrale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 137,05 kW h/m² anno

APPARTAMENTO: Posto al 3° ed ultimo piano. L'ingresso si apre su un disimpegno. Le camere da letto sono tre, di cui una con balcone che affaccia su Cso dei mille, e le altre due con affaccio sul retro. La zona giorno si compone di una cucina abitabile ed una zona soggiorno/living che disimpegna gli ambienti. Comoda la presenza di un ripostiglio ed il bagno è con vasca. Gli ambienti sono molto luminosi, grazie alla tripla esposizione ed hanno tutti un punto luce, sia esso finestra o balcone. Una scala interna ci conduce a due stanze su un piano ammezzato e proseguendo si arriva alla terrazza. La terrazza è di pertinenza esclusiva. L'immobile seppur da ristrutturare in toto ha un bel potenziale, sia nell'ottica di un investimento, specie se turistico, ma anche per uso abitativo. La terrazza è sicuramente un bell'appeal. poter trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta in piena città non è da sottovalutarsi! L'ubicazione è a soli due minuti dalla stazione centrale e vicinissima al centro storico. ZONA: Corso dei mille, immediati pressi della Stazione Centrale. Zona ricca sia di servizi come:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

