



Rif.: 60811795

↓ € 97.000

€98.000 (-2%)

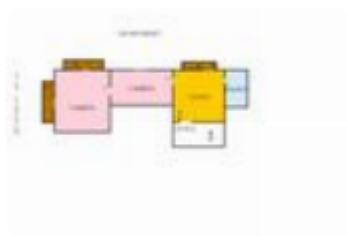
Trilocale in vendita

Palermo, Via Lincoln - Stazione Centrale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	2

Classe energetica: **G**Prestazione energetica: 137,05 kW h/m² anno

APPARTAMENTO: Posto al 2° piano, l'appartamento si apre direttamente sulla cucina, con accesso al balcone che espone in via Archirafi. Da questo ambiente si accede, da una parte al bagno e al soggiorno più avanti. Quest'ultimo di passaggio ci condurrà alla camera da letto. La camera da letto di ampia quadratura gode di una luminosità speciale, grazie all'esposizione angolare con balcone tra via Lincoln e via Archirafi. Casa si presenta allo stato originario con pavimentazione a tappeto. La posizione strategica fa di questo immobile un ottimo uso investimento volto alla locazione turistica o come abitazione personale, grazie ai molteplici servizi della zona e al fatto che sia a due passi dai punti 'verdi' caratteristici della nostra città. STABILE: edificato a metà del 1800, costituito da 2 piani. Stabile storico non dotato di ascensore. ZONA: Via Lincoln , a 50 metri dalla Stazione Centrale e a 5 minuti dal centro città. Vicinissima la fermata del tram che ti permette di spostarti agevolmente e arrivare al centro commerciale Forum. Zona ricca di attività commerciali, quali il supermercato Conad e Todis a 600



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

