



Rif.: 60786099

€ 137.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Gaspare Palermo - Oreto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 280
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	3

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 137,05 kW h/m² anno

APPARTAMENTO: Posto al 3° piano, molto luminoso grazie alla tripla esposizione della quale gode e di un punto luce in ognuna delle camere. L'immobile si apre su un disimpegno dal quale si accede, alla cucina con annessa zona living da una parte e alla zona notte con le sue tre camere da letto sull'altra. Le camere sono tutte di comoda quadratura, due con balcone ed una con finestra, ed una in particolare ha un'esposizione angolare (due balconi). Il wc, con zona lavanderia, è con vasca ed anche questo è finestrato. Le rifiniture interne sono in buono stato; circa 15 anni fa, è stata rimodernata la pavimentazione, ad oggi in ceramica chiara, ed installati infissi in alluminio vetrocamera. La facciata ed i balconi sono stati ristrutturati e sono in buono stato. L'appartamento è locato a studenti con contratto di tipo transitorio. ZONA: Traversa di Via Oreto, a 4 minuti dall'ospedale Policlinico, a 5 minuti dall'Università degli Studi di Palermo Centro Linguistico di Ateneo e della Stazione Centrale. In zona ricca di attività commerciali quali il supermercato Carrefour e Fortè, panifici e farmacie. STABILE: Edificato negli anni '30, costituito da 4 piani fuoriterra. Pre [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

