



Rif.: 61249194

€ 89.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Francesco Paolo Perez - Oretò

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	2
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 201.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 201.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Francesco Paolo Perez, a ridosso della stazione centrale, in palazzo anni '40, proponiamo una soluzione posta al piano terra. L'immobile attualmente è diviso in due appartamenti, castalmente no. Il primo appartamento è così composto: ingresso su soggiorno, una camera da letto, cucina e bagno. Il secondo appartamento è così composto: ingresso su cucina, camera da letto, cameretta, bagno e terrazzo. Entrambi sono in discreto stato. La zona è ben servita poiché il collegamento con il Corso Tukory garantisce l'immediata vicinanza ai servizi di prima necessità, quali: mezzi pubblici, supermarket, panificio, farmacie, scuole di diverso grado di istruzione. Ciò conferisce all'immobile un'ottima ubicazione poiché è inserito all'interno di una ricca zona commerciale che facilita la vita quotidiana. Attualmente libero. Disponibilità di chiavi in agenzia, è possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Contattaci allo 091.652.26.06

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

