



Rif.: 61198621

€ 109.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Colomba - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	2
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 201.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 221.12 kW h/m² anno

Via Colomba, a pochi minuti dal Corso Tukory e a ridosso dall'ospedale Policlinico 'P. Giaccone', quartiere in cui vi sono presenti diverse tipologie di attività commerciali volte a soddisfare qualsivoglia esigenza utile al vivere quotidiano, come supermercati, bar e tabacchi, farmacie, pizzerie e ristoranti, istituti primari e secondari. La costruzione dello stabile risale agli anni '40, suddivisa in quattro tre complessivi, ove non è presente l'ascensore. Le spese condominiali risultano essere contenute, circa 20 euro mensili. L'immobile si sviluppa in una superficie commerciale di 88 mq ed è ubicato al piano terra. L'immobile offre ambienti ben disimpegnati che garantiscono una distribuzione funzionale degli spazi; L'ingresso è su un corridoio che disimpegna ottimamente gli ambienti. A sinistra rispetto all' ingresso troviamo una camera da letto. Proseguendo il corridoio ci conduce ad altre due camere da letto, due bagni e infine è presente la cucina-soggiorno con accesso ad un terrazzo. L' immobile si presenta in ottimo stato interno, gli infissi interni sono in vetro, la pavimentazione è in laminato effetto legno, le porte interne in legno. L' impianto elettrico è stato rifa [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

