



Rif.: 61175201

€ 94.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Filippo Corazza - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	2
Balconi:	4
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 135.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Filippo Corazza, nel cuore della zona Policlinico e a pochi passi dal Corso Tukory e dalla stazione centrale, si propone in vendita un accogliente appartamento di 90 mq posto al terzo piano senza ascensore. Lo stabile risale agli anni '40 ed è munito di citofono e servizio di portineria. L'immobile offre ambienti ben disimpegnati. L'ingresso è ampio soggiorno e a destra rispetto all'ingresso troviamo tre camere da letto. A sinistra troviamo un'altra camera da letto, la cucina abitabile e due bagni. Tre camere hanno esposizione su via Augusto Elia. L'appartamento è in buono stato, gli infissi sono in alluminio e vetro, la porta d'ingresso è blindata. L'area circostante è fornita di innumerevoli e svariate attività commerciali quali: supermercati e negozi, oltre a servizi utili al vivere quotidiano quali farmacie e scuole. Attualmente locato a studenti con regolare

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

