



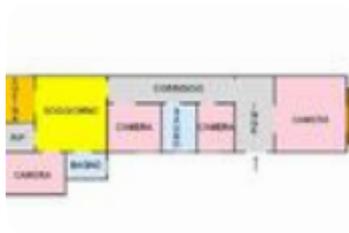
Rif.: 61117128

**€ 165.000**

**5 locali in vendita**

**Palermo, Via Paolo Emiliani Giudici - Stazione Centrale**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Via Paolo Emiliani Giudici, a ridosso della stazione centrale e a pochi minuti dall'ospedale Policlinico 'P. Giaccone', quartiere in cui vi sono presenti diverse tipologie di attività commerciali volte a soddisfare qualsivoglia esigenza utile al vivere quotidiano, come supermercati, bar e tabacchi, farmacie, pizzerie e ristoranti, istituti primari e secondari. La costruzione dello stabile risale agli anni '40, suddivisa in quattro piani complessivi, ove è presente l'ascensore e l' area videosorvegliata. Le spese condominiali risultano essere contenute, circa 40 euro mensili. L'immobile si sviluppa in una superficie commerciale di 115 mq ed è ubicato al terzo piano. L'immobile offre ambienti ben disimpegnati che garantiscono una distribuzione funzionale degli spazi; L'ingresso da porta blindata è su un corridoio che disimpegna ottimamente gli ambienti. A destra rispetto all' ingresso troviamo una camera da letto con esposizione su via Paolo Emiliani Giudici. Proseguendo il corridoio ci conduce ad altre due camere da letto e un bagno; successivamente troviamo il soggiorno con la cucina attigua, un' altra camera da letto, il bagno e il ripostiglio. L' immobile si presenta in discrete co [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

