



Rif.: 60955171

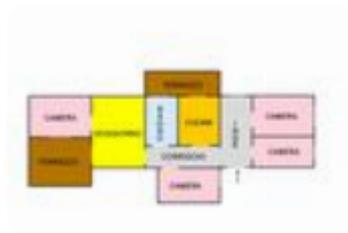
↓ € 129.000

€ 138.000 (-7%)

## 5 locali in vendita

Palermo, Via Niccolò Machiavelli - Policlinico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Via Niccolò Machiavelli, di fronte il Policlinico e a pochi passi dal Corso Tukory, in palazzo anni '40, proponiamo in vendita un immobile posto al piano rialzato. L'immobile si estende su una superficie di 114 mq ed è così composto: ingresso, quattro camere da letto, soggiorno, cucina, bagno e terrazzo. L'immobile internamente è in buono stato, l'intera pavimentazione è in stato originale, gli impianti sono da rivedere, le porte interne sono in legno, la porta d'ingresso è blindata, gli infissi sono in legno. La zona è ben servita poiché il collegamento con il Corso Tukory garantisce l'immediata vicinanza ai servizi di prima necessità, quali: mezzi pubblici, supermarket, panificio, farmacie, scuole di diverso grado di istruzione. Ciò conferisce all'immobile un'ottima ubicazione poiché è inserito all'interno di una ricca zona commerciale che facilita la vita quotidiana. Inoltre, è la soluzione ideale per chi cerca un immobile ad uso investimento. Attualmente locato a studentessa con regolare contratto. È possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Contattaci allo 091.652.26.06 oppure sfr [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

