



Rif.: 60767612

**€ 109.000**

**5 locali in vendita**

**Palermo, Via Francesco Paolo Perez - Oreto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Via Francesco Paolo Perez: A ridosso della stazione centrale e a pochi passi dal Policlinico e dal Corso Tukory, in stabile anni '30 composto da tre piani complessivi, disponiamo di una soluzione posta al terzo piano senza ascensore. L'immobile si estende su una superficie di 120 mq ed è composto da: ingresso, 5 camere da letto, cucina e 2 bagni. Dall'ingresso tramite una scala, si accede ad un piccolo terrazzino. Le camere sono tutte disimpegnate. L'immobile è in discreto stato. L'intera superficie è caratterizzata da una pavimentazione in ceramica e cemento, gli infissi sono in stato originale, le porte interne sono in legno, la porta d'ingresso è corazzata, gli impianti elettrico ed idrico sono da rifare. L'esposizione angolare tra la via Francesco Paolo Perez e la via Gaspare Palermo, rende l'immobile molto luminoso. La zona è ben servita poiché il collegamento con il Corso Tukory garantisce l'immediata vicinanza ai servizi di prima necessità, quali: mezzi pubblici, supermarket, panificio, farmacie, scuole di diverso grado di istruzione. Ideale per qualsiasi esigenza. Attualmente locato, è possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. Vuoi ricevere ma

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

