



Rif.: 61217852

€ 215.000**5 locali in vendita**

Palermo, Via Francesco Maria Alias - Uditore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	8

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

Via Francesco Maria Alias, a pochi passi da Viale Michelangelo, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento posto all'ottavo piano all'interno di un contesto residenziale con posto auto coperto. L'immobile presenta doppi ingressi sia da cucina abitabile sia da salone doppio con con accesso al balcone si espone su prospetto. Tramite corridoio si accede alle due camere da letto ampie ed alla cameretta tra cui una con accesso al balcone. Inoltre, avrai a disposizione doppi servizi igienici, entrambi finestrati rispettivamente con doccia e vasca. L'appartamento si presenta in ottimo stato, con impianti in buono stato, pavimentazione in ceramica e ceramica effetto parquet, infissi in legno con vetrocamera ed eleganti porte in legno douglas, conferendo agli ambienti uno stile moderno e curato. L'immobile risulta locato fino al 2027, rappresentando una soluzione ideale anche per uso investimento.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

