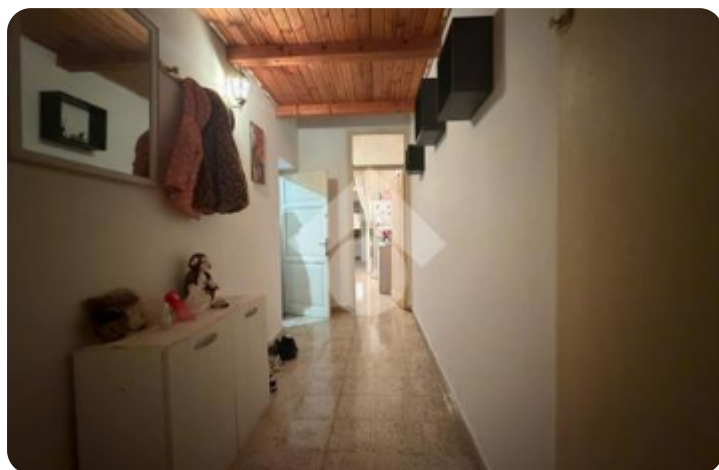




Rif.: 61178762

€ 85.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Pozzo - Uditore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Pozzo – In contesto tranquillo e ben servito, a pochi passi da Via Uditore e Via Leonardo Da Vinci, proponiamo in vendita un accogliente 3 vani al piano terra con cortiletto privato di pertinenza. L'immobile sarà locato fino al prossimo anno, rappresentando un'interessante opportunità anche per chi desidera fare un investimento con rendita immediata. La casa si presenta in buone condizioni con infissi in alluminio, porte in legno e pavimentazione in cementino e gress. L'ingresso si apre su un soggiorno comodo, attraversando il corridoio si accede alla cucina abitabile, ideale per vivere appieno la quotidianità, e al servizio igienico con doccia. La zona notte invece e comprende una camera da letto padronale ampia ed una cameretta, perfetta come stanza per bambini, studio o ambiente hobby. A rendere la soluzione ancora più interessante è il cortiletto privato di circa 30 mq, uno spazio esterno riservato dove rilassarsi. Grazie alla comoda distribuzione interna, questa soluzione si presta sia come abitazione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

