



Rif.: 61147647

**€ 230.000**
**5 locali in vendita**
**Palermo, Via Giovanni Cimabue - Uditore**
**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 150 ca.

**Locali:** 5

**Sottotipologia:** 5 locali

**Spese Annue:** € 960

**Bagni:** 2

**Balconi:** 2

**Piano:** 8

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Giovanni Cimabue, a pochi passi da Viale Regione Siciliana e da Via Gian Lorenzo Bernini, proponiamo all'interno di un contesto residenziale un appartamento posto all'ottavo piano di uno stabile dotato di ascensore. L'ingresso si apre su un salone doppio particolarmente luminoso, dal quale si accede al balcone con affaccio su Via Giovanni Cimabue. Un comodo corridoio conduce alla cucina abitabile, arricchita da un balcone verandato che regala una piacevole vista sul verde del Parco Uditore. La zona notte comprende tre spaziose camere da letto, due servizi igienici, uno dei quali finestrato, e un pratico ripostiglio. L'immobile si presenta in discrete condizioni, con pavimentazione in ceramica, infissi in alluminio e impianti da adeguare, rappresentando un'ottima base per personalizzazioni e interventi. Offriamo consulenze creditizie gratuite grazie alla collaborazione con Kiron, società creditizia del Gruppo Tecnocasa. Il nostro consulente ti supporta nella scelta del mutuo, prestiti personali, cessione del quinto e soluzioni assicurative. Un servizio completo, per guidarti in ogni fase.

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

