



Rif.: 61137890

€ 120.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Vincenzo Marchesano - Motel Agip

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 75 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: 2 locali

Spese Annuie: € 360

Bagni: 1

Terrazzi: 1

Classe energetica: B

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Vincenzo Marchesano, in zona ricca di servizi, a pochi passi da Via Gian Lorenzo Bernini e da Via Uditore, proponiamo piano terra ristrutturato nel 2025, dotato di spazio esterno privato. L'ingresso avviene su una zona giorno accogliente con cucina-soggiorno. Dal corridoio si accede alla camera da letto, alla pratica lavanderia — predisposta anche per ospitare una cucina qualora si preferisse separare gli ambienti — al servizio igienico e a un comodo ripostiglio, ideale per completare la funzionalità della casa o per ricreare una nuova area lavanderia. La recente ristrutturazione ha valorizzato ogni ambiente, grazie a finiture moderne, materiali di qualità e una particolare attenzione al risparmio energetico. Gli infissi in PVC con doppio vetro-camera e taglio termico, le porte in legno, i pavimenti in grès porcellanato effetto parquet beige e il bagno rifinito con ceramiche di pregio contribuiscono a creare uno spazio contemporaneo, funzionale da vivere. Offriamo consulenze creditizie gratuite grazie alla collaborazione con Kiron, società creditizia del Gruppo Tecnocasa.

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

