

















### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61125060

# € 140.000

#### Trilocale in vendita

Palermo, Via Lo Monaco Ciaccio Antonino -Uditore

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 114 ca. Locali: 3 locali Sottotipologia: Spese Annue: € 700 Bagni: Balconi: 2 Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

Via Lo Monaco Ciaccio, in una zona tranquilla e ben servita, a pochi passi da Via Gian Lorenzo Bernini e Via Uditore, proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al secondo piano di uno stabile di sei piani dotato di ascensore.L'ingresso si apre su un disimpegno, da cui si accede a un salone e alla prima camera da letto, entrambi con balcone comunicante che si affaccia su prospetto. Proseguendo lungo il corridoio, si accede alla cucina abitabile e a una seconda camera da letto matrimoniale, entrambe con accesso diretto al balcone con esposizione interna. Completano la proprietà un bagno finestrato con doccia e un comodo ripostiglio.L'immobile si presenta da ristrutturare, offrendo così la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo i propri gusti e necessità. Dispone di infissi in legno bianchi, porte interne in legno, pavimentazione in scaglie di marmo e impianti da adeguare alle normative vigenti. Offriamo consulenze creditizie gratuite grazie alla collaborazione con Kiron, società creditizia del Gruppo Tecnocasa.Il

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

