

















### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61119327

# € 180.000

#### 5 locali in vendita

Palermo, Vicolo Parrini - Uditore

Tipologia: appartamenti
Superficie: mq 154 ca.

Locali: 5

Sottotipologia:5 localiSpese Annue:€ 1.200Bagni:2Balconi:2

Classe energetica:

Piano:

E

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 120.13 kW h/m² anno

1

Vicolo Parrini, a pochi passi da Piazza Sant'Alfonso dei Liguori e da Via Beato Angelico. All'interno di un tranquillo condominio di sette piani servito da ascensore, proponiamo un appartamento situato al quarto piano, ideale per chi cerca spazi ampi e la possibilità di personalizzare la propria casa. L'immobile si sviluppa su una superficie ben distribuita e comprende una luminosa cucina-soggiorno con pratico ripostiglio, tre camere da letto, di cui una attualmente adibita a studio, due servizi igienici – uno dei quali con vasca – e un comodo soggiorno che completa la zona giorno. L'appartamento si presenta da ristrutturare, offrendo così la libertà di ridisegnare ogni ambiente secondo il proprio stile e le proprie esigenze. Gli infissi sono in legno Douglas, la pavimentazione è in ceramica e gli impianti necessitano di adeguamento alle normative vigenti. Offriamo consulenze creditizie gratuite grazie alla collaborazione con Kiron, società creditizia del Gruppo Tecnocasa.Il nostro consulente ti supporta nella scelta del mutuo, prestiti personali, cessione del quinto e soluzioni assicurative. Un servizio completo, per

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

