



Rif.: 61103078

€ 120.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via u.d. 193 - Uditore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via . 193, a pochi passi da Viale Regione Siciliana e da Via Gian Lorenzo Bernini. Proponiamo secondo piano sprovvisto d'ascensore all'interno di un piccolo e riservato contesto condominiale. L'ingresso apre sulla cucina abitabile, dotata di accesso diretto al balcone con esposizione sul prospetto, e sull'accogliente soggiorno, ideale per momenti di relax. La zona notte, ben separata, si sviluppa attraverso un comodo corridoio e comprende tre camere da letto, di cui una con bagno privato, oltre al bagno padronale con vasca. A completare la proprietà, un pratico ripostiglio che garantisce ulteriore funzionalità agli spazi. L'immobile si presenta in ottime condizioni, con pavimentazione in ceramica e infissi in legno che conferiscono calore e raffinatezza agli ambienti. Una soluzione pronta da abitare, ideale per famiglie che cercano comfort e spazi ben distribuiti. Per maggiori informazioni o per prenotare una visita, contattateci al numero 091 401964.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

