



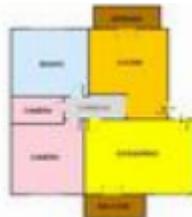
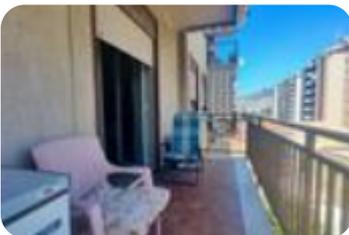
Rif.: 61103068

# € 168.000

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Giovanni Benincasa - Uditore

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Giovanni Benincasa, all'interno di un contesto condominiale tranquillo e servito da ascensore, proponiamo un appartamento situato al terzo piano. La soluzione è ideale per chi desidera vivere in una zona centrale e ben collegata, con tutti i principali servizi facilmente raggiungibili a piedi. L'immobile si presenta in buono stato ed è caratterizzato da una doppia esposizione che garantisce luminosità durante tutta la giornata. Dispone di doppi ingressi: uno conduce direttamente al salone doppio, ampio e accogliente, l'altro alla cucina abitabile, funzionale e arricchita da una comoda veranda. Il salone doppio gode di accesso diretto al balcone con affaccio sul prospetto. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale, una cameretta singola ideale come stanza per bambini o studio e un servizio igienico con doccia. Dotato di infissi in alluminio vetrocamera e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

