

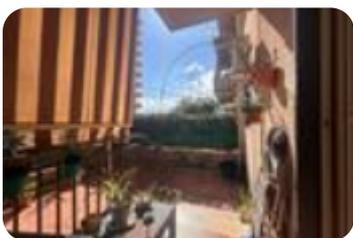


Rif.: 61019917

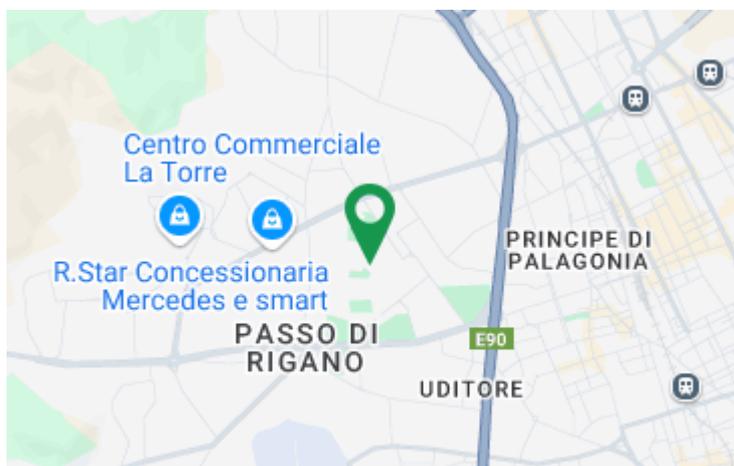
€ 158.000**Trilocale in vendita**

Palermo, Via Giovanni Benincasa - Uditore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1

**Classe energetica:** **F****EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

Via Giovanni Benincasa, a pochi passi da Via Leonardo Da Vinci, in una zona ricca di servizi pubblici e fermata del tram nelle vicinanze. La posizione è ottima e con ampi spazi verdi. Situato al piano rialzato, l'immobile si distingue per la sua disposizione ottimale e la possibilità di godere di un comodo accesso allo spazio esterno. Il soggiorno, ampio e accogliente, è l'ambiente ideale per i momenti di relax. Grazie all'accesso diretto allo spazio esterno, la luce naturale inonda l'ambiente, rendendolo ancora più confortevole. La cucina è abitabile e ben separata dagli altri ambienti, garantendo funzionalità e praticità. Completa la zona giorno una piccola lavanderia, comoda e funzionale. La zona notte è composta da due camere da letto spaziose e luminose, un bagno finestrato dotato di vasca e un comodo ripostiglio che assicura un'organizzazione ottimale degli spazi. L'appartamento si presenta in ottimo stato, con pavimentazione in ceramica e infissi in alluminio vetrocamera. Per ulteriori dettagli o per fissare un incontro, ti invitiamo a contattarci al numero fisso 091.401964. In alternativa, scopri la comodità del nostro nuovo servizio WhatsApp al numero

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

