

















## Mappa



Rif.: 60994444

## € 150.000

## Trilocale in vendita

Palermo, Viale della Regione Siciliana Nord Ovest - Uditore

**Tipologia:** appartamenti **Superficie:** mq 110 ca.

Locali: 3

Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 1.200

Bagni:1Terrazzi:1Balconi:2Posti auto:1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

in Viale Regione Siciliana, in una zona ricca di servizi pubblici che facilitano gli spostamenti in svariate parti della città, caratterizzata da ampi spazi verdi; in una zona che gode di importanti attività commerciali e pubbliche come: banche, poste e supermercati. Le scuole presenti nelle vicinanza ricoprono diverse fasce di età, dalla scuola della prima infanzia fino alle scuole medie superiori. All'interno di un residence ben curato con servizio di portineria full-time e posto auto, ti presentiamo un appartamento che unisce funzionalità, luminosità e ampi spazi esterni. Situato al piano rialzato, l'immobile si distingue per la sua disposizione ottimale e la possibilità di godere di un comodo accesso a balconi che avvolgono l'intero perimetro dell'abitazione.ll soggiorno, ampio e

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.