



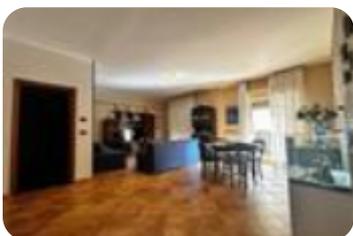
Rif.: 60994182

€ 238.000

6 locali in vendita

Palermo, Via Beato Angelico - Uditore

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 110
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

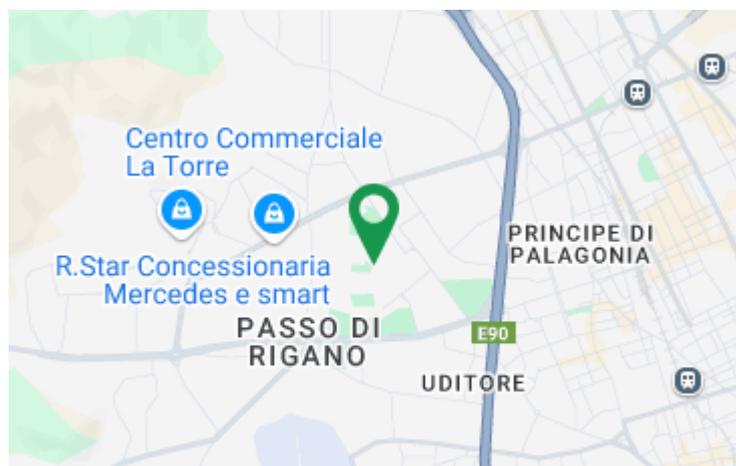
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Beato Angelico, pochi passi da Via Leonardo Da Vinci, in zona ricca di servizi. Lo stabile, realizzato negli anni '80, è caratterizzato da nove elevazioni fuori terra ed è fornito di ascensore e servizio di portierato full-time. L'appartamento situato al secondo piano, si distingue per la sua spaziosità e luminosità. La proprietà è stata recentemente ristrutturata, offrendo un ambiente moderno e confortevole. All'interno, l'appartamento presenta tre ampie camere da letto, tutte caratterizzate da una grande quantità di luce naturale grazie alle ampie finestre con infissi in alluminio vetrocamera. La zona giorno comprende un'accogliente area open space che unisce cucina e salone, con accesso diretto al balcone, ideale per trascorrere momenti di relax all'aria aperta. I doppi servizi igienici sono dotati di comfort moderni, uno dei

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

