



Rif.: 61260359

€ 93.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Niccolò Candela - Cruillas Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

Cruillas - Luminoso secondo piano con tre camere e doppia esposizione. L'appartamento si trova in via Niccolò Candela, a soli 200 metri dall'Ospedale Cervello, all'interno di una riservata strada privata, al secondo ed ultimo piano di una piccola palazzina. L'ingresso si apre su un disimpegno che distribuisce in maniera funzionale gli ambienti. La zona giorno comprende un ampio ed accogliente salone con balcone sul prospetto principale, un'adiacente cameretta (ideale anche come studio) ed una cucina con balcone sul retrospetto. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali e servita da un bagno con vasca. L'immobile si presenta allo stato originario, con pavimentazione in marmo e infissi in ferro, offrendo l'opportunità di personalizzazione per chi desidera ristrutturare. La vicinanza tra la cucina e il soggiorno consente, infatti, di demolire i tramezzi interni per creare una moderna e spaziosa zona living open space. Contattaci telefonicamente ai seguenti numeri 091.693.21.21 o 333.957.72.41, anche tramite Whatsapp! Seguici sui Social: Facebook, Instagram ci trovi come Tecnocasa Michelangelo!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

