



Rif.: 61254747

€ 70.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Luigi cosenz - Michelangelo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	-1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Luigi Cosenz - in residence appartamento al piano seminterrato con terrazzo ad uso esclusivo e posto auto. Il residence è stato edificato negli anni '90 e dispone di un'area antistante adibita a parcheggio con un posto auto ad unità immobiliare. Fa parte di un più ampio complesso con doppio cancello automatico, strade interne ed aree verdi. L'ingresso avviene in un ampio ambiente giorno con adiacente cucina, unificabili, collegati tra loro dal terrazzo a livello di 60mq; il disimpegno da accesso al servizio finestrato con vasca ed alle due camere da letto. La pavimentazione è in ceramica chiara, gli infissi in alluminio con vetro camera, le porte sono in legno tamburate e gli impianti a norma. Casa è attualmente catastata come A/10 (ufficio), sono in corso le pratiche per il cambio di destinazione d'uso in abitazione A/3. Per tale motivo è

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

