



Rif.: 61241047

€ 159.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via cl 33 - Cruillas Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Residence Villarena - Luminoso secondo piano con posto auto di proprietà, ampia zona giorno e due camere da letto. In un contesto residenziale tranquillo e immerso nel verde. Il residence Villarena è uno dei più caratteristici e signorili della zona, sorto nei giardini dell'omonima villa storica. Al suo interno vi sono diverse aree adibite a parcheggio ed un'area verde molto grande con panchine e giochi per i più piccoli e vanta un doppio accesso, sia da via Felix Mendelssohn che da Fondo Petix. L'ingresso principale in casa è sul soggiorno collegato alla cucina abitabile tramite una raffinata apertura con doppie porte scorrevoli in legno e vetro. Questa soluzione versatile permette di trasformare l'ambiente, all'occorrenza, in un moderno open space di oltre mq 40; In corrispondenza del secondo ingresso è stata ricavata una comoda mudroom (o zona filtro), perfetta come spogliatoio d'ingresso per lasciare scarpe e cappotti appena si entra in casa. La zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

