



Rif.: 61229773

€ 165.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Catalano - Michelangelo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Eustachio Catalano - piano rialzato in residence con doppio spazio esterno e posto auto per più macchine. La via Catalano è una traversa di via Brunelleschi, strada adiacente a Via Pietro Scaglione. La posizione è strategica: ci troviamo in un'area ricca di servizi essenziali, perfetta per chi cerca la massima praticità senza rinunciare alla serenità di un contesto condominiale curato. Casa si trova all'interno di un residence con doppio accesso carrabile e pedonale. L'ingresso in casa è su un luminoso soggiorno con esposizione su terrazzo a prospetto, adiacente al quale vi è una cucina abitabile verandata con un secondo spazio esterno con cancelletto, utile per parcheggiare moto o bici all'interno. Dal corridoio si accede alla zona notte, composta da due camere da letto matrimoniali ed un servizio con vasca idromassaggio. L'immobile si trova in buono stato di manutenzione, con infissi in alluminio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

