



Rif.: 61156894

**€ 650 / mese**

### Trilocale in affitto

Palermo, Via Luigi Cosenz - Michelangelo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 95 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 480        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

 Classe energetica: 

 EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

Via Luigi Cosenz - Primo piano in residence con posto auto. Si richiede doppio reddito dimostrabile. L'area condominiale è composta da quattro edifici ed è dotata di un'ampia zona parcheggio con posto auto assegnato per singola abitazione. Ideale per chi non vuole rinunciare a tutti i comfort, grazie alla vicinanza di scuole, supermercati, farmacie e fermata dei mezzi. L'ingresso in casa è su un luminoso soggiorno con affaccio su ampio balcone. Dal disimpegno si accede alla cucina, alla cameretta, alla camera da letto matrimoniale che dispone di un ulteriore balcone e al servizio con vasca. L'immobile si presenta come soluzione ideale per giovani coppie o famiglie. L'appartamento è in ottimo stato con pavimentazione in ceramica, infissi in alluminio bronzato vetro camera, riscaldamento autonomo e impianti a norma. Contattaci allo 091.693.21.21 o al 333.95.77.241 per fissare un appuntamento o per maggiori informazioni.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

