



Rif.: 61141045

**€ 155.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Palermo, Via badia - Cruillas Alta**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 55.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 55.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Badia – Secondo piano in residence con riscaldamento autonomo. Il residence, edificato nel 2010, è dotato di cancello carrabile e pedonale, oltre a un'ampia area parcheggio condominiale. La palazzina si sviluppa su quattro elevazioni, con due appartamenti per piano, garantendo tranquillità e riservatezza. L'immobile si presenta con un ingresso su un ampio salone luminoso, adiacente alla cucina abitabile e al bagno principale dotato di vasca. La zona notte è composta da due camere da letto, separate da un comodo ripostiglio, e dalla camera

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

