



Rif.: 60947059

↓ € 133.000

€ 140.000 (-5%)

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via salerno - Michelangelo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 131 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	3
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

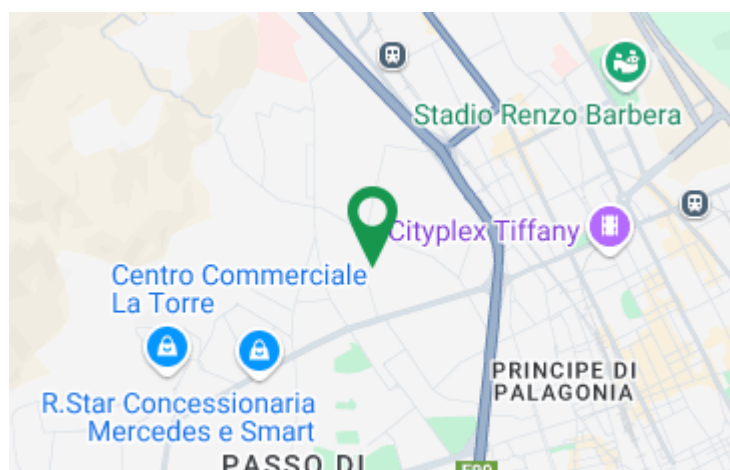
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Cruillas - via Salerno - Secondo piano in piccola palazzina, attualmente diviso in due appartamenti con possibilità di alta rendita locativa. Ottimo stato. L'immobile è perfetto per chi cerca un investimento con ottimo potenziale di rendimento o per chi cerca una soluzione abitativa versatile. L'ingresso si apre su un disimpegno centrale che collega i vari ambienti della casa. Adiacente al disimpegno, troviamo un luminoso soggiorno con balcone a prospetto. Dal soggiorno si accede alla zona notte e ad un primo servizio con doccia. Lo stesso disimpegno conduce alla cucina abitabile con affaccio sul verde, ai doppi servizi e ad un comodo ripostiglio. L'immobile si presta perfettamente alla suddivisione in due comodi bivani, grazie alla predisposizione già esistente degli attacchi per le cucine ed i servizi. Casa è stata recentemente ristrutturata, gli infissi sono in vetrocamera, la pavimentazione in ceramica chiara e gli impianti sia elettrico che idrico rifatti. Vuoi fissare un appuntamento? Contattaci telefonicamente ai seguenti numeri

1
;
/

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

