



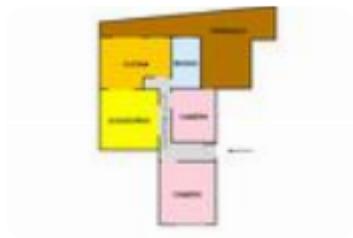
Rif.: 60932784

€ 85.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Luigi Vanvitelli - Cruillas Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 94.96 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 19.04 kW h/m² anno

Via Vanvitelli - Piano rialzato con spazio esterno, due camere ed ampia zona giorno. La zona è tranquilla e ben servita, ideale per chi cerca un ambiente sereno ma con tutte le comodità a portata di mano. Perfetto per famiglie o coppie in cerca di una soluzione abitativa in una zona residenziale. L'immobile è composto da un ingresso che introduce ad una spaziosa camera da letto matrimoniale e una cameretta, la zona giorno è composta da un'ampia cucina-soggiorno, ideale per momenti conviviali e di relax. Il bagno è con piatto doccia finestrato. A completare la proprietà vi è un pratico ripostiglio soppalcato, utile per ottimizzare lo spazio e mantenere la casa sempre in ordine. L'appartamento dispone inoltre di uno spazio esterno riservato, ideale per godersi momenti di relax all'aria aperta. In casa sono stati effettuati diversi lavori di ristrutturazione. Sono stati sostituiti: la pavimentazione con ceramica chiara e gli infissi in alluminio con vetro camera. Saranno comunque necessari ulteriori interventi a causa di una recente infiltrazione che ha interessato la parte di casa prospiciente la strada. Vuoi fissare un appuntamento? Contattaci telefonicamente ai

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

