



Rif.: 60925609

**€ 60.000**

## Bilocale in vendita

Palermo, Via Emanuele Viola - Cruillas Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	3

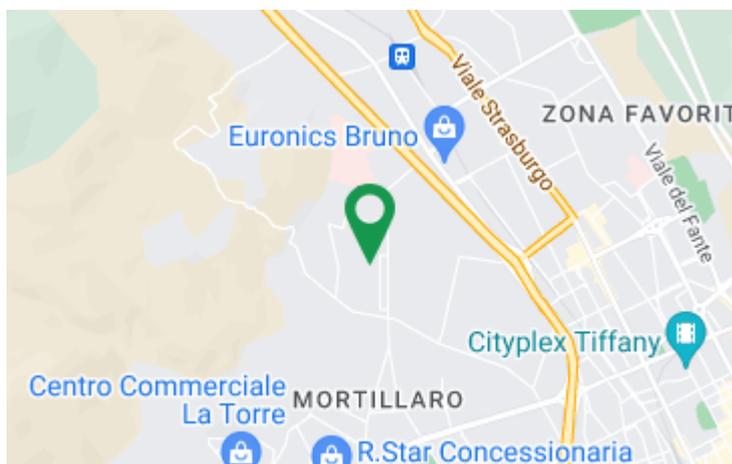


**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 84.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA EMANUELE VIOLA, tre spazi esterni e camera da letto matrimoniale. Traversa di via Giovanni Gorgone, in un quartiere servito da varie attività commerciali e ben collegato alle vie principali, grazie alla sua posizione ed ai mezzi di trasporto pubblico che lo favoriscono. L'immobile è posto al piano rialzato di una palazzina di soli due piani edificata nel 1965, che si sviluppa su due livelli ed il cui ammontare delle spese condominiali è pari a 10 euro mensili. Casa impegna una superficie di 77 mq commerciali suddivisi come segue: si accede sul corridoio che disimpegna ogni vano quale la camera da letto con terrazzo sul prospetto, la cucina con chiostina interna, il soggiorno con terrazzo sul retrospetto ed il servizio finestrato con doccia. L'immobile è totalmente da ristrutturare. L'impianto elettrico e quello idrico sono allo stato originario, la pavimentazione è in ceramica e gli infissi sono costituiti da telai interni di legno e vetro con serrande. E' possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico. Contattaci allo 091.693.21.21 o al 333.95.77.241 per fissare un appuntamento o per maggiori informazioni. Vuoi scriverti su WhatsApp? Clicca Seguici [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

