



Rif.: 60648732

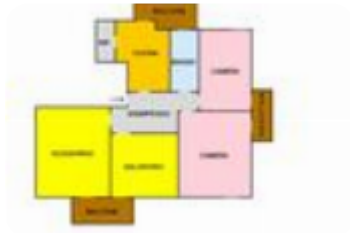
↓ € 85.000

€ 89.000 (-5%)

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Piazza benvenuto cellini - Michelangelo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 105 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 360        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Piano:</b>          | 6            |



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Michelangelo - luminoso e panoramico sesto piano con tripla esposizione e tre camere. L'immobile si trova a piazza Benvenuto Cellini, a circa 200 metri dal viale Michelangelo e dalla fermata della linea 3 del tram. L'ingresso di casa disimpegna su un luminoso soggiorno con balcone a prospetto e su un ulteriore saloncino, dal quale si può comodamente ricavare una camera singola o ampliare il soggiorno adiacente. Troviamo inoltre una cucina abitabile con veranda a retrospetto. La zona notte è composta da due camere da letto, una matrimoniale e una singola, messe in comunicazione da un secondo balcone. Completano l'immobile un servizio con doccia ed un ripostiglio. L'appartamento si presenta in buono stato, con infissi in vetrocamera, pavimentazione in ceramica chiara 40x40 e impianti in stato originario. E' possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico. Contattaci allo 091.693.21.21 o al 333.95.77.241 per fissare un appuntamento o per maggiori informazioni

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

